

**Cuadro 36. EDIFICACIONES Y VALOR DE LAS CONSTRUCCIONES PARTICULARES EN EL DISTRITO
DE SAN MIGUELITO, POR CLASE: AÑOS 2018-20 Y 2021-22, SEGÚN TRIMESTRE**

Año y trimestre	Edificaciones y valor de las construcciones particulares							
	Total		Clase					
			Residenciales		Comerciales		Otras (1)	
	Edificaciones	Valor (En balboas) (2)	Edificaciones	Valor (En balboas) (2)	Edificaciones	Valor (En balboas) (2)	Edificaciones	Valor (En balboas) (2)
2018	79	10,230,183	70	9,503,802	8	576,381	1	150,000
2019	80	13,252,497	70	8,788,195	8	4,140,408	2	323,894
2020	119	15,786,300	112	15,314,247	5	294,253	2	177,800
2021	55	12,395,280	43	12,015,344	12	379,936	-	-
Primer trimestre	5	7,320,106	3	7,316,106	2	4,000	-	-
Segundo trimestre	20	2,613,374	18	2,428,578	2	184,796	-	-
Tercer trimestre	28	2,454,280	22	2,270,660	6	183,620	-	-
Cuarto trimestre	2	7,520	-	-	2	7,520	-	-
2022 (P)	168	33,878,885	150	17,162,215	17	16,565,609	1	151,061
Primer trimestre	48	5,248,271	46	5,185,418	2	62,853	-	-
Segundo trimestre	6	934,724	2	39,564	4	895,160	-	-
Tercer trimestre	55	7,911,312	46	5,692,765	8	2,067,486	1	151,061
Cuarto trimestre	59	19,784,578	56	6,244,468	3	13,540,110	-	-
Variación porcentual anual								
2019-18	1.3	29.5	-	-7.5	-	618.3	100.0	115.9
2020-19	48.8	19.1	60.0	74.3	-37.5	-92.9	-	-45.1
2021-20	-53.8	-21.5	-61.6	-21.5	140.0	29.1	-100.0	-100.0
2022-21	205.5	173.3	248.8	42.8	41.7	4,260.1	..	..
Variación porcentual trimestral 2022-21								
Primer trimestre	860.0	-28.3	1,433.3	-29.1	-	1,471.3	..	..
Segundo trimestre	-70.0	-64.2	-88.9	-98.4	100.0	384.4	..	..
Tercer trimestre	96.4	222.3	109.1	150.7	33.3	1,026.0	..	..
Cuarto trimestre	2,850.0	262,992.8	..	..	50.0	179,954.7	..	..

NOTA: Debido al redondeo del computador, la suma o variación puede o no coincidir.

No contempla las primeras operaciones físicas, las adiciones ni las reparaciones.

No incluye las obras estatales.

No hubo construcciones industriales del 2018 al 2022.

(1) Incluye edificaciones, tales como: Hospitales, clínicas, edificios religiosos, educativos, bibliotecas, estadios deportivos y otros.

(2) Se refiere al valor declarado en los permisos de construcción al obtenerse la aprobación de los planos en la oficina respectiva.

.. Dato no aplicable al grupo o categoría.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Oficina de Ingeniería Municipal del distrito de San Miguelito.